

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 163/TB-THADSKV13

Vĩnh Long, ngày 23 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 38/2024/DS-ST ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 13- Vĩnh Long);

Căn cứ Bản án số: 24/2025/DS-PT ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 488/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 2417/QĐ-THADS ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 08/QĐ-THADS ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá trị, tổ chức thẩm định giá của tài sản kê biên.

Căn cứ Công văn số 1727/TCTHADS-NV1 ngày 20/5/2025 của Tổng cục THADS về việc thực hiện lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thi hành án.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 13- Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa 258, tờ bản đồ số 01, diện tích đo đạc thực tế 7.396.3m², loại đất trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Leng, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú, tỉnh Trà Vinh (nay là ấp Leng, xã Lưu Nghiệp Anh, tỉnh Vĩnh Long).

2. Cây trồng trên đất: 45 cây dừa đang cho trái từ 05-10 năm tuổi.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Phòng thi hành án dân sự khu vực 13- Vĩnh Long không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23 tháng 12 năm 2025 đến hết ngày 25 tháng 12 năm 2025 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Vĩnh Long. Địa chỉ: ấp 5, xã Trà Cú, tỉnh Vĩnh Long. Điện thoại 0294.3874077.

Nay Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Vĩnh Long thông báo công khai trên Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Các cơ quan, tổ chức thẩm định giá có nhu cầu xin liên hệ Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 13 - Vĩnh Long để phối hợp thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát tỉnh Vĩnh Long;
- Viện kiểm sát KV 13 - Vĩnh Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Thạch Đa Ra